

**Protokoll 1/2026**

fört vid Fastighetsnämndens sammanträde tisdagen den 17 februari 2026 kl. 16:30-17:00, Bråvallasalen, Stadshuset

**Ledamöter**

Alexandra Mattsson (V) Ordförande  
Henrik Virro (M) Vice ordförande  
Anders Österberg (S)  
Emilio Reyes Ludwig (S)  
Ingela Edlund (S)  
David Persson (S)  
Martin Hansson (MP)  
Therese Lindström (M)  
Hansi Karppinen (L)  
Elinor Odeberg (S) ersätter Alma Carlsson (S)  
Mats Rydelius (M) ersätter Theréz Randquist (M)  
Tomas Tetzell (M) ersätter Frank Hojem (C)  
Julian Kroon (SD) ersätter Sergej Salnikov (SD)

**Ersättare**

Jimmy Gigg Lundin (S)  
Ulf Walther (S)  
Vanja Knocke (V)  
Linn Hilda Lamberg (V)  
Lovisa Hedin (KD)

**Övriga närvarande**

Anders Kindberg Fastighetsdirektör  
Carina Jonsson Avdelningschef  
Lars Cha Avdelningschef  
Olga Ekstam Avdelningschef  
Camilla Silfverling Avdelningschef  
Fabian Lind Nämndsekreterare

**Justerare**

Alexandra Mattsson, Henrik Virro

**Datum för justering**

2026-02-25

**Paragraf**

§11

**Sekreterare**

Fabian Lind

**§ 11****Lokalt åtgärdsprogram för Strömmen**

FSK 2025/631

**Beslut**

Fastighetsnämnden beslutar enligt fastighetskontorets förslag:

1. Fastighetsnämnden beslutar att anta Lokalt åtgärdsprogram för Strömmen, Fakta och åtgärdsbehov (tjänsteutlåtandets bilaga 1) och Lokalt åtgärdsprogram för Strömmen, Genomförandeplan (tjänsteutlåtandets bilaga 2).
2. Fastighetsnämnden beslutar att utredning, uppföljning och utvärdering av Lokalt åtgärdsprogram för Strömmen ska ske i enlighet med vad som anges i tjänsteutlåtandet.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

**Beslutsgång**

Ordföranden Alexandra Mattsson (V) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

**Särskilt uttalande**

Vice ordföranden Henrik Virro m.fl. (M) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Vi ser positivt på framtagandet av det lokala åtgärdsprogrammet för Strömmen. Det är av största vikt att historiska föreningar hanteras, samtidigt som nuvarande belastning, såsom via dagvattenutsläpp, minimeras. Att staden upprättar planer för sanering och utsläppsreduktion är ett nödvändigt steg i arbetet för en god vattenstatus.

Det bör understrykas att planer i sig inte genererar miljönytta förrän de omsätts i faktiska fysiska åtgärder. I programmet identifieras flera relevanta insatser, men de uppskattade kostnaderna uppvisar en betydande spridning, från 30 000 kronor till hundratals miljoner kronor. Det är än inte känt hur kostsamma de dyraste åtgärderna kommer att bli då det ska

utredas i senare skeden, men denna osäkerhet i kostnadsläget kräver noggrann uppföljning.

Vi instämmer i programmets ansats att åtgärdernas kostnader fortlöpande ska ställas mot deras förväntade miljöeffekt. För att säkerställa att skattemedel används där de gör störst nytta är systematiska kostnads- och resultatjämförelser avgörande. Det fortsatta arbetet bör även präglas av en flexibilitet där mindre resurskrävande åtgärder kan prioriteras i väntan på mer omfattande lösningar, i syfte att skapa handlingsutrymme inom vattenområdets totala behov.

Vad gäller finansieringen välkomnas förslaget att i ett tidigt skede utreda möjligheterna för extern finansiering.

Det är dock av principiell vikt att vattentaxan uteslutande används för ändamål som ligger inom ramen för VA-huvudmannens ansvar. Taxekollektivets medel får inte tas i anspråk för att finansiera allmänna kommunala investeringar som faller utanför taxans lagliga tillämpningsområde, då detta i praktiken skulle innebära en felaktig beskattning av abonnenterna.

Arbetet med de lokala åtgärdsprogrammen ska resultera i en mätbart förbättrad biologisk och kemisk status i stadens vattendrag vilket är prioriterat. Genom att stärka växt- och djurliv samt öka antalet badbara och fiskbara vatten, höjer vi livskvaliteten för stadens invånare och säkerställer en hållbar vattenmiljö för framtiden.

Julian Kroon (SD) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Sverigedemokraterna konstaterar att åtgärdsprogrammet för Strömmen innebär ett mycket omfattande åtagande med potentiellt mycket stora kostnader. Trots detta saknas fortfarande centrala underlag som klargör hur åtgärderna ska genomföras, vem som bär ansvaret och hur finansieringen är tänkt att lösas. Hantering av förorenade sediment och mark kan komma att landa på hundratals miljoner kronor, utan att tillräckliga analyser ännu finns framtagna.

Det är särskilt bekymmersamt att programmet föreslås antas utan att tydliga prioriteringar redovisas mellan stadens olika vattenförekomster. Fastighetsnämnden ansvarar för stora delar av stadens fastigheter och markinnehav, och vi ser tydligt hur stadens samlade ekonomiska utrymme är begränsat. Nämndens resurser behövs för underhåll av byggnader, säkerhetsåtgärder, trygghetsarbete och andra grundläggande kommunala funktioner. Ett åtgärdsprogram av

denna omfattning får inte bli ett automatiskt kostnadsdrivande åtagande som sker utan tydlig politisk kontroll.

Vidare står det klart att Stockholms stad inte ensamt kan uppfylla miljökvalitetsnormerna för Strömmen. En betydande del av belastningen uppstår långt utanför stadens rådighet. Staten, nationella myndigheter och andra aktörer måste därför ta ett betydligt större ekonomiskt och praktiskt ansvar. Det är orimligt att Stockholms skattebetalare ska bära huvuddelen av kostnaderna för åtgärder som i huvudsak är en följd av nationella regelverk, internationella åtaganden och historiska utsläpp som inte är stadens ansvar.

Sverigedemokraterna motsätter sig inte insatser för en bättre vattenmiljö. Men för att fastighetsnämnden ska kunna ta ansvar för sina delar krävs väsentligt tydligare kostnadsberäkningar, striktare prioriteringar och ett klart definierat finansieringsansvar. Det måste vara helt klarlagt innan omfattande investeringar initieras.

Vi ställer oss därför tveksamma till att anta programmet i nuvarande form, och kräver att staden återkommer med mer heltäckande underlag innan nämnden kan ta ställning till så kostsamma och långsiktiga åtaganden.

**Handlingar i ärendet**

- FSK 2025/631-1 Lokalt åtgärdsprogram för Strömmen. Tjänsteutlåtande
- FSK 2025/631-2 Lokalt åtgärdsprogram för Strömmen Faktadel
- FSK 2025/631-3 Lokalt åtgärdsprogram för Strömmen Genomförenaöplan inklusive bilagor 1-3

## **Signerat av**

Protokollet har signerats digitalt av följande personer

<b>Namn</b>	<b>Datum</b>
Alexandra Mattsson	2026-02-25
Henrik Virro	2026-02-25